

= LEI Nº 1.597, DE 26 DE OUTUBRO DE 1989 =

Dispõe sobre doação de faixa de terreno do patrimônio municipal e contém outras disposições.

O Povo do Município de São João Nepomuceno, por seus representantes, aprovou e eu, em seu nome, sanciono e promulgo a seguinte lei:

Art. 1º - É o Executivo Municipal autorizado a doar a Joel do Carmo Rodrigues - - - - -, a faixa de terreno do patrimônio municipal, conforme transcrições no Cartório do Registro de Imóveis desta Comarca no Livro 3-B, folhas 184 e 299, números 4492 e 5134, situada em arruamento projetado na Vila de Ituí, distrito do mesmo nome, onde o donatário, devidamente licenciado pelo Alvará nº 007/85, de 14 de janeiro de 1985, construiu sua casa residencial.

Art. 2º - A faixa de terreno ora doada mede cerca de 10,00 metros de largura pela linha de frente, cerca de 10,00 metros de largura pela linha de fundos, cerca de 15,00 metros de comprimento pela lateral direita e cerca de 15,00 metros de comprimento pela lateral esquerda, totalizando, aproximadamente, 150,00 metros quadrados, e confronta pela frente com rua projetada, pelos fundos com José Fábio da Silva - - - - -, pela direita com o patrimônio municipal - - -, e pela esquerda com via pública, ou quem de direito.

Art. 3º - A faixa de terreno por esta lei doada reverterá ao patrimônio municipal se, ocorrendo demolição, desmoronamento ou abandono da construção na mesma realizada, permanecer dito terreno sem utilização adequada por mais de três (3) anos.

Parágrafo único - Em caso de reversão, esta se fará independentemente de ação judicial ou extra-judicial, cabendo tão somente ao donatário o direito ao recebimento do justo preço das edificações erigidas na área doada ou, não havendo entendimento entre as partes, a remoção dessas mesmas edificações.

Art. 4º - As despesas decorrentes da doação de que trata a presente lei serão de responsabilidade do donatário.

Art. 5º - Revogam-se as disposições em contrário, entrando esta lei em vigor na data de sua publicação.

Paço da Municipalidade, aos 26 de outubro de 1989.

  
Celio Filgueiras Ferraz  
Prefeito Municipal